

Exposé - Vermietungsangebot

Objekt Watt-Lounge

Die "Watt-Lounge" ist eine neue helle Erdgeschosswohnung in einer ruhigen Wohnsiedlung im nördlichen Teil der Küstenstadt Norden, eine der ältesten Städte Ostfrieslands. Von hier erreichen Sie das Nordseeheilbad Norddeich, den Fähranleger sowie das Stadtzentrum von Norden in wenigen Minuten. Lassen Sie den Alltag hinter sich und genießen Sie erholsame Urlaubstage in dieser exklusiv ausgestatteten Ferienwohnung.

Die ca. 66 qm große helle Wohnung wurde im Juli 2015 fertiggestellt. Bei der Einrichtung wurde auf Individualität, Komfort und hochwertige Materialien Wert gelegt. Ferner wurden breitere Türen eingebaut, damit sich auch Leute mit Handicap problemlos bewegen können.

Nur 450 m entfernt befindet sich ein Fahrradverleih. Frische Brötchen sowie ein Metzger in 350 m. Getränkemarkt, Apotheke und weitere Einkaufsmöglichkeiten sind ebenfalls bequem und schnell erreichbar. Das Frisia Hallenbad ist in unmittelbarer Nähe.

Dem Eingangsbereich mit Nischengarderobe schließt sich der große helle Wohnbereich an. Eine gemütliche Sofa-Ecke mit Couchtisch, einen großem Flachbildschirm-TV, Bluray-Player und Hifi-Anlage laden zum Verweilen ein. Ein zusätzlicher Blickfang ist der Elektro-Kamin.

Die Einbauküche lässt in Ausstattung und Großzügigkeit keine Wünsche offen. Herd mit Ceranfeld, Backofen, Edelstahl-Abzugshaube, Kühlschrank mit Gefrierfach, Mikrowelle, Wasserkocher, Eierkocher, Kaffeemaschine und Senseo, Toaster, Standmixer, Pürierstab etc... auch das umfangreiche Zubehör wie Geschirr, Töpfe und Besteck lässt keine Wünsche offen. Eine Grundausstattung an Gewürzen, Spülmaschinen-Tabs, etc. ist vorhanden.

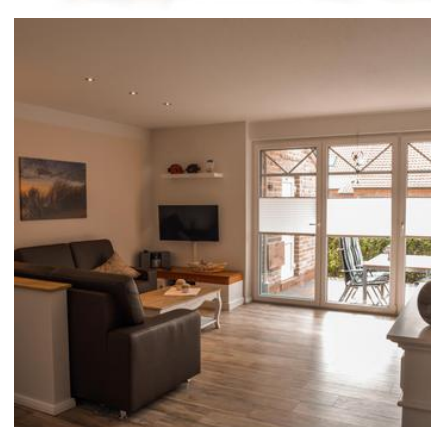
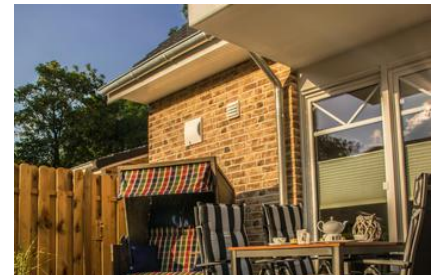
Im Schlafzimmer versprechen das große Doppelbett mit Qualitätsmatratzen und verstellbaren Lattenrosten erholsamem Schlaf. Ferner ausgestattet mit zwei Nachtschränken und einem Schwebetüren-Kleiderschrank, so dass Sie auf jeden Fall genügend Stauraum für Ihre Kleidung haben. Ein fest installierter Safe für Ihre Wertsachen, ein großer Spiegel, Radiowecker und Flachbild-TV sind vorhanden.

Im zweiten Schlafzimmer sind zwei Einzelbetten - für die Kinder, welche Erwachsene als Doppelbett zusammen schieben können; vorhanden. Zudem 2 Beistelltische, ein Kleiderschrank und eine Kommode, Flachbild-TV, Radiowecker, Playstation und Spiele.

Das Tageslicht-Bad ist mit einer 1 x 1 m große ebenerdigen Dusche, welche auch mit einem Nass-Rollstuhl oder Gehwagen genutzt werden kann, ausgestattet. Die Echtglas-Duschabtrennung lässt sich komplett aufklappen. Das Wellness-Duschsystem – mit Regen- und Massagedusche verspricht Wohlfühlen. Hier steht Ihnen auch ein Dusch-Hocker zur Verfügung. Ein großes Waschbecken samt Unterschrank mit 2 geräumigen Schubladen, ein Spiegel und ein Hänge-WC runden das Angebot ab. Fön und beleuchteter Kosmetikspiegel, elektrischer Dusch-Abzieher sind vorhanden.

Farbliche Akzente, die Fußbodenheizung, die in jedem Raum individuell eingestellt werden kann sowie hochwertiger Vinyl-Boden im Wohnbereich unterstützen den exklusiven Charakter der Wohnung. Die in der Wohnung befindlichen Lichtstimmungen wurden alle vor Ort (Norddeich / Westermarsch) aufgenommen. Alle Räume sind mit elektrischen Rollläden und Fliegenschutz ausgestattet.

Auf die gemütliche Terrasse gelangen Sie durch das große Fensterelement im Wohnzimmer. PKW-Stellplatz direkt vor der Haustür und ein Außenabstellraum runden das tolle Gesamtangebot ab.



Exposé - Vermietungsangebot

Objekt Watt-Lounge

" Den Mietern stehen zwei 28" Fahrräder aus dem Besitz der Eigentümer zur Verfügung , welche gerne benutzt werden können (ohne Gewähr auf Funktionalität und auf eigene Gefahr)."

Merkmale und Ausstattung:

- Maximale Personenanzahl: 4
- ca. 66,00 m² Wohnfläche
- Tiere sind nicht erlaubt
- Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss
- Anzahl separater Schlafzimmer: 2
- Die Wohnung ist behindertenfreundlich
- Rauchen ist in der Wohnung nicht gestattet
- Eine Terrasse ist vorhanden
- Internetnutzung ist möglich
- Eine Waschmaschine ist vorhanden
- Ein Wäschetrockner kann genutzt werden
- In der Küche befindet sich eine Spülmaschine
- Ihnen steht ein Parkplatz zur Verfügung
- abschließbarer Außenabstellraum für Fahrräder
- Fön und beleuchteter Kosmetikspiegel vorhanden
- 1 Dyson-Bodenstaubsauger, Wäscheständer, Reinigungsmittel
- 2 Fahrräder (ohne Gewähr und Garantie)

Hinweis zur Behindertenfreundlichkeit: Mobile Rollstuhlrampe vorhanden

Hinweis zur Terrasse: fast 20 qm mit Gartenmöbeln, Strandkorb, Sonnenschirm und Kontaktgrill

Hinweis zur Internetnutzung: WLAN / Internet-TV (2x)

Anschrift der Unterkunft:

Parkstraße 46f in 26506 Norden

Ansprechpartner:

Frau Anke Extra
Norddeicher Str. 207a
26506 Norden-Norddeich
Telefon.: 04931-9808200
Telefax: 04931-9808199
Mobil: 0152-29 20 49 69
E-Mail: info@fewo-extra.de
Web: <http://www.fewo-extra.de>

Exposé - Vermietungsangebot

Objekt Watt-Lounge



Objekt "Watt-Lounge"

Dieses Angebot ist unverbindlich. Irrtum und Änderungen vorbehalten. Seite 3/4 - Stand: 02.12.2020, 13:31 Uhr - www.fewo-software.com

Exposé - Vermietungsangebot

Objekt Watt-Lounge

Preise:

26.10.2020 - 17.12.2020	ab 2 Nächte	Erste Nacht: 109,00 EUR	Folgenächte: 49,00 EUR / Nacht
18.12.2020 - 10.01.2021	ab 4 Nächte	Erste Nacht: 139,00 EUR	Folgenächte: 79,00 EUR / Nacht
11.01.2021 - 05.02.2021	ab 2 Nächte	Erste Nacht: 104,00 EUR	Folgenächte: 44,00 EUR / Nacht
06.02.2021 - 21.02.2021	ab 4 Nächte	Erste Nacht: 109,00 EUR	Folgenächte: 49,00 EUR / Nacht
22.02.2021 - 28.02.2021	ab 2 Nächte	Erste Nacht: 114,00 EUR	Folgenächte: 54,00 EUR / Nacht
01.03.2021 - 26.03.2021	ab 2 Nächte	Erste Nacht: 119,00 EUR	Folgenächte: 59,00 EUR / Nacht
27.03.2021 - 11.04.2021	ab 4 Nächte	Erste Nacht: 131,00 EUR	Folgenächte: 71,00 EUR / Nacht
12.04.2021 - 30.04.2021	ab 2 Nächte	Erste Nacht: 126,00 EUR	Folgenächte: 66,00 EUR / Nacht
01.05.2021 - 02.07.2021	ab 4 Nächte	Erste Nacht: 131,00 EUR	Folgenächte: 71,00 EUR / Nacht
03.07.2021 - 20.08.2021	ab 5 Nächte	Erste Nacht: 146,00 EUR	Folgenächte: 86,00 EUR / Nacht
21.08.2021 - 03.09.2021	ab 5 Nächte	Erste Nacht: 139,00 EUR	Folgenächte: 79,00 EUR / Nacht
04.09.2021 - 08.10.2021	ab 3 Nächte	Erste Nacht: 131,00 EUR	Folgenächte: 71,00 EUR / Nacht
09.10.2021 - 01.11.2021	ab 4 Nächte	Erste Nacht: 126,00 EUR	Folgenächte: 66,00 EUR / Nacht
02.11.2021 - 17.12.2021	ab 2 Nächte	Erste Nacht: 109,00 EUR	Folgenächte: 49,00 EUR / Nacht
18.12.2021 - 07.01.2022	ab 4 Nächte	Erste Nacht: 136,00 EUR	Folgenächte: 76,00 EUR / Nacht

Kurbeiträge werden gesondert berechnet

Hinweise zu den Preisen:

Belegungszeiten

Aktuelle Belegungszeiten finden Sie auf unserer Homepage unter <http://www.fewo-extra.de>